

Brf Näcken, Karlstad
Org nr 769614-2822

Årsredovisning för räkenskapsåret 2017-07-01 - 2018-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Vågmästaren 13 i Karlstads kommun består av ett flerbostadshus i fem våningar med totalt 37 bostadsrätter.

Lägenhetsfördelning:

9 st 2 rum och kök

8 st 3 rum och kök

18 st 4 rum och kök

2 st 5 rum och kök

Den totala boytan är 3 657 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Moderna Försäkringar.

Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, med minst 0,3% av byggnadstaxeringsvärdet. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Fastighetsförvaltning

Föreningen har tecknat ett avtal med HSB Centrala Värmland om teknisk förvaltning inkl. fastighetsskötsel.

Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 60 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har tre(fyra) överlåtelser skett.

Samfällighet

Föreningen är genom ett anläggningsbeslut registrerad 2000-02-10 delägare i samfällighetsföreningen Vågmästaren, Karlstad.

Andelstalet 9,25% redovisas i beslut registrerat 2011-12-30(37 av 400 lgh).

Föreningen nominerar förslag till ledamot till samfällighetens styrelse.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda.

Verksamhet under året som gått

Reparationer mm har utförts för 202 317 kr därav fågelskydd med 120 625 kr, trapphusbelysning med 43 000 kr, rep röklucka med 13 634 kr, Kone med 9 544 kr, cykelrum med 4 873 kr.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2017 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

		Ansvarsområde
Clas Nordensson	Ledamot	Ordförande
Torsten Persson	Ledamot	Ekonomi
Agneta Engström	Ledamot	Ledamot och resurs
Lars Rasmusson	Ledamot	Sekreterare
Kärstin Davidsson	Suppleant	Nyckelansvarig
Robert Carlesten	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit fem protokollförda sammanträden.

Arvode till styrelsen har utgått med 44 800 kr.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Moderna Försäkringar.

Revisorer

Stefan Mott	Ordinarie
Börje Andersson	Suppleant

Valberedning

Roger Sigrén	Sammankallande
Susanne Perey	

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2015-02-02

Föreningens ekonomi

Fastighetslån

Föreningens fastighetslån är placerade till följande villkor:

	Ränte- sats	Bundet till	Lånebelopp 2018-06-30	Amortering 2018-06-30
SBAB	1,49%	2019-09-18	12 040 455	38 090
SBAB	2,34%	2023-04-17	16 053 939	50 782
SBAB	2,32%	2024-12-09	9 540 455	2 038 090

Årsavgifter

Årsavgifterna är inte justerade sedan 2009. Genomsnittlig avgift är 735 kr per m².

Fastighetsavgift

Fastigheten har värdeår 2007. Enligt nu gällande lag om fastighetsavgift blev fastigheten helt befriad från fastighetsavgift fr.o.m. 2008-01-01. Detta gäller under fem år och därefter blir fastigheten beskattad med halv fastighetsavgift ytterligare fem år. Fr.o.m 2018 blir fastigheten beskattad med full fastighetsavgift.

Inkomstskatt

Efter dom i Regeringsrätten 2010 skall ej inkomstskatt betalas av bostadsrättsföreningen som avser ränteintäkter från fastighetsförvaltningen.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning AB.

Eget kapital

	Insats- kapital	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Driftsrese- rv	Balanserad vinst	Årets resultat
Eget kapital 2017-07-01	31 707 861	12 854 000	768 500	15 464	605 952	349 516
Inbet 2008-08	1 088 139	-	-	-	-	-
Disposition av föregående års resultat	-	-	-	-	-	-
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna	-	-	90 000	-	259 516	-349 516
Reservering till yttre fond, frivillig	-	-	-	-	-	-
Ianspråktagande av yttre fond, enl beslut av styrelsen	-	-	-	-	-	-
Ianspråktagande av yttre fond, enl beslut av föreningsstämman	-	-	-	-	-	-
Årets resultat	=	=	=	=	=	349 675
Eget kapital 2018-06-30	32 796 000	12 854 000	858 500	15 464	865 468	349 675

Flerårsjämförelse

	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
Nettoomsättning, tkr	2 807	2 815	2 802	2 802	2 823
Resultat efter finansnetto, tkr	350	350	218	-38	88
Kassalikviditet					
%	273	787	731	465	453
Balansomslutning, tkr	85 918	87 495	87 177	87 148	87 253
Soliditet, %	55,5	54,2	54,0	53,7	53,7

Förslag till vinstdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	349 675
Driftsreserv	15 464
Balanserat resultat	<u>865 469</u>
Återstår till föreningsstämmans förfogande	1 230 608

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att till yttre fond reserveras
att i ny räkning överföres

90 000
<u>1 140 608</u>

Summa

1 230 608

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.



Resultaträkning	Not	2017-07-01 -2018-06-30	2016-07-01 -2017-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	<u>2 807 343</u>	<u>2 815 263</u>
Summa rörelseintäkter		2 807 343	2 815 263
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 205 773	-1 076 950
Personalkostnader	4	-53 875	-54 978
Avskrivning		<u>-360 000</u>	<u>-360 000</u>
Summa rörelsekostnader		-1 619 648	-1 491 928
Resultat före finansiella poster		1 187 695	1 323 335
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		8 311	7 272
Räntekostnader för fastighetslån		<u>-846 331</u>	<u>-981 091</u>
Summa resultat från finansiella poster		-838 020	-973 819
Resultat efter finansiella poster		349 675	349 516
Årets vinst		<u>349 675</u>	<u>349 516</u>

Balansräkning	Not	2018-06-30	2017-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	5	69 810 000	70 170 000
Mark		<u>14 500 000</u>	<u>14 500 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>84 310 000</u>	<u>84 670 000</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		6 206	4 725
Interimsfordringar	6	<u>117 876</u>	<u>118 542</u>
		<u>124 082</u>	<u>123 267</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Bank		779 561	506 089
Bank/Fasträntekonto		<u>703 950</u>	<u>2 195 638</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 607 593</u>	<u>2 824 994</u>
Summa tillgångar		<u>85 917 593</u>	<u>87 494 994</u>

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Insatser	32 796 000	32 796 000
Upplåtelseavgifter	12 854 000	12 854 000
Föreningens fond för yttre underhåll	<u>858 500</u>	<u>768 500</u>
	<u>46 508 500</u>	<u>46 418 500</u>

Fritt eget kapital

Balanserad vinst	865 468	605 952
Driftsreserv	15 464	15 464
Årets vinst	<u>349 675</u>	<u>349 516</u>
Summa eget kapital	<u>47 739 107</u>	<u>47 389 432</u>

Långfristiga skulder

Fastighetslån	7	<u>37 634 849</u>	<u>39 761 811</u>
Summa långfristiga skulder		<u>37 634 849</u>	<u>39 761 811</u>

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		51 544	46 801
Skatteskulder		26 483	9 970
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	230 411	67 266
Förskottsbetalda avgifter		<u>235 199</u>	<u>219 714</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>543 637</u>	<u>343 751</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>85 917 593</u>	<u>87 494 994</u>

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar		41 000 000	41 000 000
------------------------	--	------------	------------

Ansvarsförbindelser

Inga	Inga
------	------

Kassaflödesanalys	2017-07-01 -2018-06-30	2016-07-01 -2017-06-30
Den löpande verksamheten		
Årets resultat	349 675	349 516
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</u>		
Avskrivningar	<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	709 675	709 516
Förändring i rörelsekapital		
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-815	-9 626
Ökning/minskning av kortfristiga skulder (exkl. kortfristig del av skulder till kreditinstitut)	<u>199 886</u>	<u>65 583</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapitalet	908 746	765 473
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	<u>-2 126 962</u>	<u>-97 354</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 126 962	-97 354
Årets kassaflöde	-1 218 216	668 119
Likvida medel vid årets början	<u>2 701 727</u>	<u>2 033 608</u>
Likvida medel vid årets slut	<u>1 483 511</u>	<u>2 701 727</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed. Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år. K2 reglerna för mindre bolag och ekonomiska föreningar tillämpas.

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till fond för yttre underhåll.

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan med belopp 360 000 kr per år.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Nettoomsättning

	2017-07-01 <u>-2018-06-30</u>	2016-07-01 <u>-2017-06-30</u>
Årsavgifter	2 687 894	2 685 601
Eldebitering	153 600	153 600
Elavräkning	-34 151	-36 784
Övriga intäkter	-	12 846
Summa	2 807 343	2 815 263

Not 3 Övriga externa kostnader

	2017-07-01 <u>-2018-06-30</u>	2016-07-01 <u>-2017-06-30</u>
Arvode för teknisk förvaltning	74 850	70 750
Rep och underhåll	202 317	122 138
El	145 964	161 837
Fjärrvärme	312 336	305 128
Vatten och avlopp	95 538	92 298
Renhållning	41 856	41 685
Gemensamhetsanläggning	44 454	21 573
Hissanläggning	23 387	22 854

	2017-07-01 <u>-2018-06-30</u>	2016-07-01 <u>-2017-06-30</u>
Fastighetsförsäkring inkl bostadsrättsförsäkring	21 382	20 617
ComHem	101 907	101 637
Trädgårdskostnader	1 317	60
Fastighetsavgift	34 616	36 483
Övriga driftskostnader	23 968	5 254
Tel/porto	4 906	4 073
Admkostnader	7 640	3 149
Revisionsarvode	8 125	7 594
Arvode för ekonomisk förvaltning	<u>61 210</u>	<u>59 820</u>
Summa	1 205 773	1 076 950

Not 4 Personalkostnader

	2017-07-01 <u>-2018-06-30</u>	2016-07-01 <u>-2017-06-30</u>
Styrelsearvoden	44 800	44 800
Sociala kostnader	<u>9 075</u>	<u>10 178</u>
Summa	53 875	54 978

Not 5 Byggnader

	<u>2018-06-30</u>	<u>2017-06-30</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>72 100 000</u>	<u>72 100 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 100 000	72 100 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 930 000	-1 570 000
Årets avskrivningar	<u>-360 000</u>	<u>-360 000</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 290 000</u>	<u>-1 930 000</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>69 810 000</u>	<u>70 170 000</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	49 000 000	49 000 000
Taxeringsvärde mark	<u>13 400 000</u>	<u>13 400 000</u>
	62 400 000	62 400 000

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2018-06-30</u>	<u>2017-06-30</u>
Förutbetalda försäkringspremier	17 456	18 245
Vatten	19 749	19 749
Renhållning	10 464	10 464
Gemensamhetsanläggning	11 814	10 413
Hsb	9 806	11 910
Vänerförvaltning AB	15 651	15 303
KoneHiss	7 511	7 038
ComHem	<u>25 425</u>	<u>25 420</u>
Summa	<u>117 876</u>	<u>118 542</u>

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Ränta %	Räntan är bunden t.o.m.	Amorteringar 2018-06-30	Lånebelopp 2018-06-30
SBAB	1,49	2019-09-18	38 090	12 040 455
SBAB	2,34	2023-04-17	50 782	16 053 939
SBAB	2,32	2024-12-09	2 038 090	9 540 455
Totalt			2 126 962	37 634 849

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2018-06-30</u>	<u>2017-06-30</u>
Upplupna räntor	194 601	30 100
Upplupna styrelse- och revisionsarvoden	7 650	7 650
Upplupna sociala avgifter	2 402	2 402
Revision	5 630	5 630
Fjärrvärme	11 279	10 947
El	<u>8 849</u>	<u>10 537</u>
Summa	<u>230 411</u>	<u>67 266</u>

Karlstad 2018 - 11 - 15

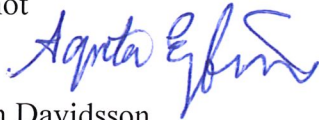
Klas Nordenson
Ordförande



Torsten Persson
Ledamot



Agneta Engström
Ledamot



Lars Rasmusson
Ledamot



Kärstin Davidsson
Suppleant



Robert Carlesten
Suppleant



Min revisionsberättelse har lämnats 2018 - 11 - 16.



Stefan Mott
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Näcken

Org.nr 769614-2822

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Näcken för räkenskapsåret 2017-07-01 - 2018-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2018-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Näcken för räkenskapsåret 2017-07-01 - 2018-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

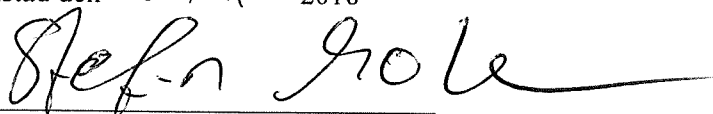
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Karlstad den 16 / 11 2018



Stefan Mott
Godkänd revisor