

Bilaga 2 till protokoll för årsstämma verksamhetsåret 2017-2018.

Motioner till Bostadsrättsföreningen Näcken inför Årsstämman 2018.

Inför vår årsstämma den 26 november har tre motioner inkommit.

I korthet innefattar de nedanstående:

1. Trädgårdsmöbler

Går det att få trädgårdsmöbler på innergården?

2. Luftkonditionering

Är det möjligt att installera luftkonditionering i lägenheterna?

3. Varm- och kallvattentillförsel

Det tar lång tid att få varmvatten till lägenheten efter att man tidigare spolat varmvatten och tvärtom.

Går det att lösa?

Styrelsens beslut:

Punkt 1 Styrelsen menar att fastmonterade möbler medför att det blir mer besvärligt att utföra trädgårdsunderhåll, och att det dessutom kan inverka menligt på lägenheterna i markplan, eftersom det blir tillåtet för andra boende i området (utanför vår kontroll) att utnyttja möblerna.

Motionen avslås.

Punkt 2 Motionen avslås p.g.a. kostnadsskäl.

Punkt 3 Påpekades redan vid garantibesiktning, och konstaterades att det ej går att lösa med annat än att installera varmvattenberedare i varje lägenhet.

Motionen avslås p.g.a. kostnadsskäl.